



**Agglomercja
Wrocławska**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Aglomeracji Wrocławskiej
z siedzibą
ul. Rynek 7-9, 50-101 Wrocław

Znak sprawy: ZP.1.2017

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na
**zaprojektowanie i wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa modelowych centrów
pobytowych Aglomeracji Wrocławskiej – Kampus Edukacyjny Wrocław”**

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Podstawa: art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

Wartość zamówienia przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwot zamówień na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych dla robót budowlanych.

Wrocław, dnia 25 września 2017 r.



**Fundusze
Europejskie**
Program Regionalny



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1. Określenie Zamawiającego

Zamawiający:

Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Aglomeracji Wrocławskiej
ul. Rynek 7-9
50-101 Wrocław
NIP: 897-179-20-02
REGON: 022247090
KRS: 0000476062
www.aglomeracja.wroclaw.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia, informacje o postępowaniu oraz opis przedmiotu zamówienia

- 2.1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164) zwanej dalej u.p.z.p. Wartość zamówienia przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 u.p.z.p.
- 2.2. W postępowaniu mają zastosowanie przepisy u.p.z.p. oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. W zakresie nieuregulowanym przez ww. akty prawne stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2016 r. poz. 380).
- 2.3. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy występujący wspólnie. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, których oferta spełnia wymagania określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ). Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 2.4. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 2.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2.6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 2.7. Zamawiający nie przewiduje zamiaru ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
- 2.8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 2.9. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 2.10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 2.11. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla Wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego – jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce

zamieszkania w tych państwach.

- 2.12. Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia stosowania art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dotyczącego „klauzuli społecznej”.
- 2.13. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 2.14. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa modelowych centrów pobytowych Aglomeracji Wrocławskiej – Kampus Edukacyjny Wrocław”. Inwestycja ma charakter zespołu budynków o znacznie podwyższonych parametrach energetycznych i zostanie zrealizowana przy ul. Królewieckiej we Wrocławiu, w okolicy Stadionu Miejskiego i Autostradowej Obwodnicy Wrocławia na działkach nr 22/5, 23/5, 24/5, 25/5, 32/4, 45/1, 46/1, 46/2, 47/2, 47/3 11/1, 12/1, 13/1, 14/1, 14/2, 15/1, 15/2, obręb Pilczyce. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem ZP/2.

Budynki Kampusu zalicza się do kategorii obiektów budowlanych - IX – budynki użyteczności publicznej – oświata. Kampusu Edukacyjny składa się z trzech budynków połączonych ze sobą łącznikami: budynku głównego, budynku administracyjno-noclegowego i budynku edukacji.

Inwestycja stanowi etap projektu. Po jego ukończeniu Inwestor planuje również utworzyć Edukacyjne Centrum Projektacji Multimedialnych, które nie jest przedmiotem niniejszego Zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Załącznikach do SIWZ, tj. w **załączniku nr 1 „Opis przedmiotu zamówienia”** i **załączniku nr 2 „Program Funkcjonalno-Użytkowy”**

Kody CPV:

71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45214210-5	Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
45233220-7	Roboty z zakresu nawierzchni dróg
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu :

3.1. Wykonawca odpowiednio na dzień składania ofert i w zakresie wskazanym w SIWZ, powinien wykazać, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b u.p.z.p., w zakresie:

- a. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b. zdolności technicznej lub zawodowej,
- c. sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

3.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 5 pkt 1 u.p.z.p.

3.3. Warunek posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Przedmiot zamówienia nie stanowi działalności podlegającej regulacji na podstawie przepisów odrębnych.

3.4. Warunek posiadania zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że wykonał oraz prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty, zgodnie ze sztuką budowlaną, co najmniej:

3.4.1. jedno zamówienie polegające na **zaprojektowaniu i wybudowaniu*** (w systemie zaprojektuj i wybuduj) **budynku**** wraz z infrastrukturą, którego realizację zakończono i odebrano, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500 m².

***Pod pojęciem budowy należy rozumieć budowę w rozumieniu art. 3 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn.zm.), dopuszcza się również roboty związane z rozbudową/ przebudową/odbudową/nadbudową budynków**, jeżeli powierzchnia użytkowa nowo powstałej części budynku nie jest mniejsza niż 1500 m² i wykonana została w trybie projektuj i buduj.**

**** Pod pojęciem budynku należy rozumieć budynek sklasyfikowany w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. (Dz.U. nr 112 poz. 1316 z późn.zm.) zaliczony do grupy 112, 113, 121, 122, 123, 124, 126.**

3.4.2. Jedno zamówienia polegające na instalacji gruntowego wymiennika ciepła (pompy ciepła) o mocy nie mniejszej niż 60 kW.

3.4.3. Jedno zamówienie polegające na wykonaniu instalacji fotowoltaicznej o parametrach pozwalających na produkcję energii elektrycznej nie mniejszej od 3 000 kWh/rok.

Warunki opisane w pkt 3.4.1, 3.4.2 i 3.4.3 Wykonawca musi spełniać łącznie. Wydłużony do 10 lat okres referencyjny, o którym mowa w § 2 ust. 4 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r.

w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dla warunków, o których mowa w pkt 3.4.2 oraz 3.4.3 dotyczy sytuacji, kiedy były one częścią roboty budowlanej. Jeśli były to odrębne usługi lub dostawy okres referencyjny powinien być zgodny z § 2 ust. 4 pkt 2 wymienionego Rozporządzenia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca winien wskazać do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnymi do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności:

3.4.4. Do projektowania:

- **projektant w specjalności architektonicznej** – wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji. Osoba, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zobowiązana będzie następnie pełnić funkcję **projektanta koordynatora** przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- **projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** – wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji. Osoba, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zobowiązana będzie następnie pełnić funkcję **projektanta** przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- **projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i wentylacyjnych i klimatyzacyjnych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i wentylacyjnych i klimatyzacyjnych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez

właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji. Osoba, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, zobowiązana będzie następnie pełnić funkcję **koordynatora do spraw charakterystyki energetycznej** przy realizacji przedmiotu zamówienia.

- **projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.
- **projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń kanalizacyjnych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń kanalizacyjnych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.
- **projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.
- **projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo

Budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.

- **projektant w specjalności drogowej** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.

3.4.5. Do realizacji:

- **kierownik budowy** – wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.
- **kierownik robót elektrycznych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.
- **kierownik robót instalacyjnych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu

ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.

- **kierownik robót teletechnicznych i niskoprądowych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, teletechnicznych, niskoprądowych i automatyki, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.
- **kierownik robót drogowych** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej w co najmniej ograniczonym zakresie, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania klasyfikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.), lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznania kwalifikacji.

3.4.6. Do projektowania i realizacji:

- **koordynator zieleni** - wskazana osoba musi posiadać następujące kwalifikacje: wykształcenie wyższe biologiczne lub pokrewne rolne, leśne lub w zakresie architektury krajobrazu. Osoba ta odpowiedzialna będzie za nadzór nad prowadzonymi pracami projektowymi i wykonawczymi w zakresie ochrony istniejących zadrzewień oraz właściwe wykonanie prac wynikających z decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów.

Funkcje, o których mowa w ppkt 3.4.4, 3.4.5 i 3.4.6 mogą być łączone.

3.6. Warunek sytuacji finansowej i ekonomicznej:

Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia poprzez posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w kwocie minimum 10 000 000 PLN.

3.7. Ocena spełniania ww. warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów wg formuły: spełnia - nie spełnia.

4. Dokumenty wymagane w postępowaniu:

4.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć **w terminie składania ofert „Formularz oferty” zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 8 do SIWZ** oraz aktualne oświadczenie w formie **jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia**.

4.1.1. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oświadczenie wykonawca składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu Zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE, zwanego dalej **„Jednolitym Dokumentem”, stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ**. Rozporządzenie zawiera także załącznik 1 – Instrukcję, w którym opisane sposób wypełnienia Jednolitego Dokumentu. Jednolity dokument zamieszczony jest na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/jednolity-europejski-dokument-zamowienia>

4.1.2. W wypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, Jednolity Dokument składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

4.1.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa także Jednolite Dokumenty dotyczące tych podmiotów.

4.1.4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa Jednolite Dokumenty dotyczące podwykonawców.

4.1.5. Wykonawca może wykorzystać w Jednolitym Dokumentcie nadal aktualne informacje zawarte w innym jednolitym dokumencie złożonym w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4.2. Zgodnie z art. 26 ust. 1 u.p.z.p. Zamawiający **przed udzieleniem zamówienia wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 u.p.z.p. Zamawiający na tym etapie postępowania żądać będzie następujących dokumentów:

4.2.1. w zakresie wskazanym w ppkt 3.6 informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

4.2.2. w zakresie posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, zgodnie z pkt 3.4 SIWZ:

- wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy

roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. **Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.**

- wykazu dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. **Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ. Dokument dotyczy warunków, o których mowa w pkt 3.4.2 i 3.4.3 SIWZ i jest wymagany tylko w wypadku gdy wskazane elementy nie były częścią robót budowlanych, a stanowiły odrębną dostawę lub usługę.**

4.2.3. w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zgodnie z pkt 3.4 SIWZ, wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ**

4.2.4. w zakresie wykazania braku podstaw do wykluczenia, zgodnie z art. 24 ust. 1 u.p.z.p.:

- informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 u.p.z.p., wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy,
- zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z

właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.
- oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

4.2.5. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.**

W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów zawierających **kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN**, dla potrzeb oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany.

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

5.1. Zgodnie z art. 23 ust. 2 u.p.z.p. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa złożonego wraz z ofertą.** Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, zakres umocowania oraz wymieniać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Każdy z Wykonawców winien podpisać się na pełnomocnictwie.

5.2. Wykonawcy działający w ramach spółki cywilnej zamiast pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt 5.1. mogą załączyć do oferty kopię aktualnej umowy spółki, poświadczoną za zgodność z oryginałem, jeżeli będzie z niej wynikać zakres umocowania współników.

5.3. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

6.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez strony pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (z wyłączeniem oferty, która może zostać złożona wyłącznie na piśmie). W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

6.2. Wszelką korespondencję, o której mowa w pkt 7.1 uważa się za wniesioną z chwilą, gdy dotarła do Zamawiającego w dniach i godzinach pracy Zamawiającego tj. poniedziałek - czwartek w godz. 7:45 – 16:00, piątek w godz. 8:00 – 15:00.

6.3. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Błażej Janik nr tel. +48 71 777 89 10.

6.4. Wyjaśnienie i zmiana treści SIWZ.

6.4.1. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ w zakresie sposobu przygotowania i złożenia oferty oraz w pozostałych kwestiach dotyczących SIWZ. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6.4.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie w terminie późniejszym później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6.4.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

6.4.4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieści na swojej stronie internetowej.

6.5. Korespondencję do Zamawiającego należy kierować:

- pisemnie na adres: Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Aglomeracji Wrocławskiej, ul. Rynek 7-9, 50-101 Wrocław,
- drogą elektroniczną na adres: infrastruktura@aglomeracja.wroclaw.pl.
- faksem na nr +48 71 777 75 13.

7. Wymagania dotyczące wadium

7.1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 200.000,00 zł.

7.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

7.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 7.3.1. Pieniądzu - przelewem na nr rachunku bankowego Zamawiającego: **82 1020 5226 0000 6302 0564 7153** tytułem: **Wadium w postępowaniu na zaprojektowanie i wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa modelowych centrów pobytowych Aglomeracji Wrocławskiej – Kampus Edukacyjny Wrocław”;**
- 7.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 7.3.3. gwarancjach bankowych;
- 7.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 7.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 j.t.).

7.4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

7.5. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

7.6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Ustawy PZP.

7.7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

- 7.8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 7.9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 Ustawy PZP, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 7.10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 7.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a Ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 7.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 7.12.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 7.12.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 7.12.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

8. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 9.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 9.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 9.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
- 9.4. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
- 9.5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 9.6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art.

25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

9.7. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

9.8. Przepisy pkt 9.6. i 9.7. stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

9.9. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

9.10. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

9.11. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie ze wzorów formularzy przygotowanych przez zamawiającego. Wykonawca może złożyć ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że będą one zawierać wszystkie niezbędne informacje określone przez Zamawiającego.

9.12. Poprawki w tekście oferty winny być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione.

10. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

10.1. Wzór formularza oferty stanowi **załącznik Nr 8 SIWZ**.

10.2. Ofertę zgodną z ww. wzorem wraz z wymaganymi dokumentami, należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. ul. Rynek Ratusz 7-9 pok. 8, 50-101 Wrocław **do dnia 24.10.2017 r. do godziny 11:30**.

10.3. Uczestnicy postępowania składają oferty osobiście, przesyłką pocztową lub kurierską.

10.4. Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzeźroczystej kopercie, zapieczętowanej lub opisanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia. Koperta może zawierać tylko jedną ofertę. Kopertę należy opisać następująco:

Nazwa i siedziba: ul. Rynek Ratusz 7-9, 50-101 Wrocław

„Oferta do zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa modelowych centrów pobytowych Aglomeracji Wrocławskiej – Kampus Edukacyjny Wrocław””

Nie otwierać przed **24.10.2017 r., godzina 12:00**

Na kopercie oprócz opisu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

11. Miejsce i termin otwarcia ofert:

11.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w sali Urzędu Miejskiego Wrocławia pod adresem:

ul. Sukiennice 9, pok. 302 (III piętro), 50-101 Wrocław, w dniu 24.10.2017 r. o godzinie 12:00.

11.2. Oferty złożone po terminie nie będą oceniane i zostaną zwrócone Wykonawcy.

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

12.1. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest:

- Zakres czynności i obowiązków wynikających z warunków podanych w SIWZ.
- Dokumentacja projektowa (program funkcjonalno-użytkowy), stanowiąca **Załącznik nr 2 do SIWZ** wraz z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1 do SIWZ**.

12.2. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe, przy czym łączne wynagrodzenie ryczałtowe oferowane za wykonanie całości przedmiotu zamówienia stanowić będzie sumę składowych wynagrodzeń ryczałtowych

wskazanych w ofercie, które nie mogą przekraczać wskazanych w formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 8 do SIWZ progów procentowych, a oferta określać będzie jednocześnie ich rzeczywisty procentowy udział w łącznym wynagrodzeniu ryczałtowym.

12.3. Cenę oferty należy podać z uwzględnieniem podatku VAT.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są:

- **cena ofertowa brutto – 60 pkt**
- **gwarancja – 15 pkt**
- **właściwości estetyczne – 25 pkt**

13.1. Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana według następujących zasad:

- w zakresie kryterium **cena ofertowa brutto** każdej z ocenianych ofert zostanie przypisana następująca liczba punktów wg wzoru:

$$P_c = \frac{\text{Cena brutto NAJNIŹSZEJ OFERTY}}{\text{Cena brutto OCENIANEJ OFERTY}} \times 60 \text{ pkt}$$

Gdzie „P_c” oznacza liczbę punktów za kryterium „cena”.

- w zakresie kryterium **gwarancja** zgodnie z częścią 5 PFU (załącznik nr 2 do SIWZ) wymagany minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy, na zamontowany osprzęt minimum 36 miesięcy (niezależnie od pozostałych okresów gwarancji podawanych przy poszczególnych urządzeniach). W odniesieniu do kryterium **gwarancja** weryfikowany będzie **okres gwarancji na przedmiot zamówienia (bez osprzętu)** i odpowiadać on będzie następującej liczbie punktów:
 - **36 miesięcy: P_g = 0 pkt**
 - **44 miesiące: P_g = 5 pkt**
 - **52 miesiące: P_g = 10 pkt**
 - **60 miesięcy*: P_g = 15 pkt**

Gdzie „P_g” oznacza liczbę punktów za kryterium „gwarancja”.

***Maksymalny oczekiwany przez Zamawiającego termin gwarancji to 60 miesięcy.**

- w zakresie kryterium **właściwości estetyczne** Zamawiający weźmie pod uwagę deklarowany przez Wykonawcę sposób realizacji elewacji budynków. Zgodnie z częścią 5 PFU (załącznik nr 2 do SIWZ) Wykonawca projektując i wykonując ściany zewnętrzne wykorzysta wykończenia w tynku opierające się na materiałach takich jak drewno/kamień lub ich imitacje. Zamawiający oceni w ramach kryterium jaką część ścian zewnętrznych budynku stanowiąc będą elementy drewniane (lub imitacje drewna). **Zamawiający oczekuje, aby elementy te stanowiły minimum 20 % ścian zewnętrznych z wyłączeniem otworów okiennych i drzwiowych oraz bez oczekiwanych zielonych ścian.** Wykonawca deklarując udział

elementów dekoracyjnych drewnianych (lub imitujących drewno wysokiej jakości) w powierzchni ścian zewnętrznych (w wyłączeniu otworów okiennych i drzwiowych oraz bez oczekiwanych zielonych ścian), otrzyma następującą liczbę punktów:

- od 21% do 25% powierzchni: Pe = 5 pkt
- od 26% do 30% powierzchni: Pe = 15 pkt
- od 31% do 35%* powierzchni: Pe = 25 pkt

Gdzie „Pe” oznacza liczbę punktów za kryterium „właściwości estetyczne”.

***Maksymalny oczekiwany przez Zamawiającego udział powierzchni drewnianych elewacji (lub imitujących drewno) wynosi 35%.**

- 13.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów z poszczególnych kryteriów oceny ofert ($P = P_c + P_g + P_e$).

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający wymaga zawarcia pisemnej umowy o treści zgodnej z postanowieniami zawartymi we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik 9 do SIWZ**.

Wykonawca przedstawia Zamawiającemu informacje konieczne do uzupełnienia treści umowy, takie jak wskazanie osób kontaktowych, adres do doręczeń.

Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny mieć ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 PZP

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 15.1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 15.2. Zabezpieczenie określone w pkt 15.1 SIWZ wnosi się najpóźniej w dacie zawarcia umowy, przy czym można je wnieść według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,

z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

- 15.3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu wykonawca wpłaci pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego: PKO Bank Polski S.A. - 82 1020 5226 0000 6302 0564 7153.
- 15.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia lub gwarancji, gwarant musi zapewnić bezwarunkową zapłatę kwoty poręczenia (gwarancji) na pierwsze żądanie zamawiającego, właściwie podpisane, zawierające oświadczenie zamawiającego, że wykonawca nie wykonał lub nienależyte wykonał umowę bądź nie usunął wad ujawnionych w okresie rękojmi. Zamawiający nie dopuszcza żądania przez wystawcę poręczenia lub gwarancji dodatkowych dokumentów, warunkujących zapłatę.
- 15.5. Zabezpieczenie w wysokości określonej w pkt 15.1 SIWZ służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
- 15.6. W terminie 30 dni od przekazania przez wykonawcę robot i przyjęcia ich przez zamawiającego jako należycie wykonanych, zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, wniesionego w pieniądzu zatrzymując pozostałe 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
- 15.7. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi, po potrąceniu ewentualnych odszkodowań i kosztów zastępczego usunięcia wad.
- 15.8. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczenia lub gwarancji powinno być wniesione w pełnej wysokości 100% jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
- 15.9. Zabezpieczenie dotyczące roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócone wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, o ile zamawiający stwierdzi brak wad lub ich terminowe usunięcie przez wykonawcę.
- 15.10. Termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w pkt 15.5 SIWZ nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 30 dni od przekazania przez wykonawcę robot i przyjęcia ich przez zamawiającego jako należycie wykonanych.
- 15.11. Termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w pkt 15.9 SIWZ nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 15 dni od zakończenia okresu rękojmi.
- 15.12. W przypadku, gdyby termin ważności zabezpieczenia miał upłynąć wcześniej, niż w terminach wskazanych w punktach 15.10 i 15.11 SIWZ Wykonawca obowiązany jest odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia, a potwierdzający to dokument doręczyć zamawiającemu co najmniej 10 dni przed upływem ważności zabezpieczenia.

16. Wzór umowy.

Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 9 do SIWZ**.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- 17.1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI u.p.z.p. przysługują wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów u.p.z.p.
- 17.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 u.p.z.p.
- 17.3. Środkami ochrony prawnej są:
- odwołanie zgodnie z art. 180 u.p.z.p.,
 - skarga do sądu, zgodnie z art. 198a u.p.z.p.

18. Postanowienia końcowe.

18.1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której, dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie i na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ.

18.2. Zatrudnienie

Zamawiający wymaga aby roboty budowlane i instalacyjne wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców/dalszych podwykonawców na podstawie stosunku pracy. Dotyczy to osób wykonujących czynności pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.), a w szczególności:

- pracowników fizycznych wykonujących czynności na placu budowy,
- operatorów maszyn i urządzeń używanych do realizacji robót budowlanych,
- robotników wykwalifikowanych i niewykwalifikowanych wykonujących dowolne czynności na placu budowy.

Wymóg ten nie ma zastosowania w wypadku samozatrudnienia lub bezpośredniego wykonywania takich czynności przez wspólników spółki, np. będących operatorami specjalistycznego sprzętu. Obowiązki Wykonawcy w tym zakresie zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ.

Załączniki:

- załącznik nr 1 „Opis przedmiotu zamówienia”
- załącznik nr 2 „Program Funkcjonalno-Użytkowy”
- załącznik nr 3 „Jednolity europejski dokument Zamówienia”
- załącznik nr 4 "Wzór wykazu robót budowlanych"
- załącznik nr 5 "Wzór wykazu dostaw i usług"
- załącznik nr 6 "Wzór wykazu osób"
- załącznik nr 7 "Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej"
- załącznik nr 8 "Wzór oferty"
- załącznik nr 9 "Wzór umowy"
- załącznik nr 10 „Zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia”
- załącznik nr 11 „Wniosek o dofinansowanie”

Zatwierdził _____